

# Monroe County Eviction Prevention Pilot Initiative Income Requirements for Emergency Rent/Mortgage Assistance

- Person needs assistance due to an emergency triggered by COVID
- Household is not currently receiving temporary assistance (public assistance)
- Person is able to demonstrate ability to keep up future rent/mortgage payments with income verification
- Gross monthly income at time of application is less than 275% Federal Poverty Levels (FPL) for household size

Household of	Annual	Monthly
1	\$35,090	\$2,924
2	\$47,410	\$3,952
3	\$59,730	\$4,978
4	\$72,050	\$6,003
5	\$84,370	\$7,032
6	\$96,690	\$8,058

## What you will need to apply for Emergency Rent/Mortgage Assistance

To confirm your eligibility for emergency assistance, your case manager will need to collect paperwork from you. You will be asked to provide the documents that apply to your situation. Your case manager will explain any additional items that may be needed.

### 1. Understanding your Emergency:

- A letter or statement from your landlord or bank
  - Notice of rent/mortgage due
  - 14-Day pay or quit notice
  - Notice to vacate (i.e., lease isn't being renewed)
- Information to help us understand how you got behind with rent

## **2. Understanding your Income: (Current proof of income for past 30 days)**

- Paystubs
- Unemployment benefit correspondence
- DSS budget letter
- Social Security correspondence
- Other documentation including bank statements

## **3. Understanding your Expenses:**

- Proof of residence and rent expense
- Documentation of other expenses

## **4. Understanding your Family/Household:**

- ID and Social Security Numbers for everyone in household
  - Age 18 and up: State-issued, photo ID
  - Age 17 and under: Birth certificate or social security card
- Health Insurance ID (CIN's from your insurance information)

## **Additional forms will be explained during your application appointment with a Case Manager:**

- Authorization/consent
- Emergency rent assistance application or the New York State Application for Certain Benefits and Services (form 2921)
- Paperwork from your landlord or bank including a completed W-9 tax form

# Iniciativa Piloto de Prevención de Desalojos del Condado de Monroe

## Requisitos de Ingresos Para el Alquiler de Emergencia/Asistencia Hipotecaria

- La persona necesita asistencia debido a una emergencia provocada por COVID
- El hogar no recibe actualmente asistencia temporal (asistencia pública)
- La persona es capaz de demostrar su capacidad para mantener el futuro alquiler/pago de la hipoteca con la verificación de los ingresos.
- Los ingresos mensuales brutos en el momento de la solicitud son inferiores al 275% de los Niveles de Pobreza Federal (FPL) para el tamaño del hogar.

Hogar de	Anual	Mensual
1	\$35,090	\$2,924
2	\$47,410	\$3,952
3	\$59,730	\$4,978
4	\$72,050	\$6,003
5	\$84,370	\$7,032
6	\$96,690	\$8,058

### Lo que necesitará para solicitar para el Alquiler de Emergencia / Asistencia Hipotecaria

Para confirmar su elegibilidad para la asistencia de emergencia, su trabajador de caso necesitará obtener los papeles de usted. Se le pedirá que proporcione los documentos que se aplican a su situación. Su trabajador de casos le explicará cualquier artículo adicional que pueda ser necesario.

#### 1. Entendiendo su Emergencia:

- Una carta o declaración de su propietario o banco
  - o Notificación del alquiler/hipoteca a pagar
  - o Aviso de pago o de renuncia de 14 días
  - o Aviso de desalojo (es decir, el contrato de arrendamiento no se renueva)
- Información para ayudarnos a entender cómo se atrasó con el alquiler

## **2. Entendiendo sus Ingresos: (Prueba actual de ingreso de los últimos 30 días)**

- Recibos de pago
- Correspondencia de beneficios de desempleo
- Carta de presupuesto del DSS, (*por sus siglas en inglés*)
- Correspondencia del Seguro Social
- Otra documentación, incluyendo los estados de cuenta bancarios

## **3. Entendiendo sus Gastos:**

- Prueba de residencia y gastos de alquiler
- Documentación de otros gastos

## **4. Entendiendo su Familia/Hogar:**

- Números de identificación y de Seguro Social de todos los miembros de la familia
  - o Edades de 18 años en adelante: Estado en que fue emitido, identificación con foto
  - o Edades de 17 años y menores: Certificado de nacimiento o tarjeta de Seguro Social
- Identificación del Seguro Médico (CIN, (*por sus siglas en inglés*) de su información de seguro)

## **Los formularios adicionales se explicarán durante su cita de solicitud con un trabajador de casos:**

- Autorización/consentimiento
- Solicitud de asistencia de emergencia para el alquiler o la Solicitud del Estado de Nueva York para ciertos beneficios y servicios (formulario 2921)
- Papeleo de su propietario o banco incluyendo un formulario de impuestos W-9 completado.